



Hoge Poel 3

1779 EL DEN OEVER

www.floraenvisserijdagen.nl

secretaris@floraenvisserijdagen.nl

Algemene voorwaarden van de Bloemen vereniging Flora, juni 2012.

Artikel 1

In deze Algemene Voorwaarden moet worden verstaan onder:

- de markt: jaarmarkt, of braderie of georganiseerde jaarmarkt
- organisator: de Bloemenvereniging Flora
- of aan haar gelieerde personen of door haar als medeorganisatoren aangewezen personen of bij haar in dienst zijnde personen
- de Standhouder/marktkoopman: de huurder van een grondplaats met of zonder kraam op het feestterrein (centrum van Den Oever) of aan hem gelieerde vennootschappen of bij hem in dienst zijnde personen.

Artikel 2

De standhuurovereenkomst komt tot stand door het doen van een aanvraag voor een grondplaats met of zonder kraam tijdens de dinsdag van de flora en visserijdagen in Den Oever, voor de door de Standhouder/marktkoopman en het honoreren van de aanvraag door de Organisator kan in bijzondere gevallen tot wijziging van de reeds vastgestelde grondplaatsen besluiten dan wel een reeds verleende vaststelling intrekken, zonder dat de Standhouder/marktkoopman aanspraak kan maken op vergoeding van de eventuele schade.

Artikel 3

Een aanvraag van een grondplaats/marktkraam wordt gehonoreerd door middel van toezending van een factuur van het totale factuurbedrag. Het niet of niet tijdig betalen van de factuur ontbindt de overeenkomst niet. Een eventuele optie op een afgesproken grondplaats komt bij niet of niet tijdige betaling te vervallen. De Standhouder/marktkoopman blijft echter verplicht tot het voldoen van het totale factuurbedrag. De Organisator behoudt zich het recht voor om de Standhouder/marktkoopman de toegang tot het feestterrein te ontzeggen indien het volledige factuurbedrag niet voldaan is.

Artikel 4

Een aanvraag als bedoeld in artikel 2 van deze Algemene Voorwaarden kan niet eenzijdig door de Standhouder/marktkoopman worden ingetrokken of gewijzigd noch kan de standhuurovereenkomst eenzijdig door de Standhouder worden opgezegd of gewijzigd. Echter kan de Organisator een verzoek tot annulering van de aanvraag c.q. de standhuurovereenkomst inwilligen onder de voorwaarde dat de Standhouder/marktkoopman een annuleringsvergoeding aan de Organisator betaalt. De annuleringsvergoeding bedraagt tenminste 25% van de standhuur na verzending van de factuur welke geldt als de definitieve toekenning van de grondplaats van de Standhouder, 50% van de standhuur bij annulering minder dan twee maanden voor de dag van de markt vermeerderd met de verschuldigde BTW.

Artikel 5

Indien de Standhouder/marktkoopman niet aan zijn financiële verplichtingen voldoet, is de Organisator gerechtigd niet tot vaststelling van een grondplaats over te gaan dan wel een al verleende vaststelling in te trekken of geen grondplaats ter beschikking te stellen, onverminderd de aanspraak van de Organisator op volledige vergoeding van de verschuldigde bedragen.



Artikel 6

Indien de standhouder/marktkoopman niet aan zijn financiële verplichtingen voldoet, is de Organisator gerechtigd tot het in rekening brengen van alle buitenrechtelijke incassokosten evenals tot het in rekening brengen van wettelijke rente, gerekend vanaf de vervaldag van de factuur, zonder dat daarvoor enige ingebrekestelling is vereist. De Organisator gerechtigd de invordering van de door de Standhouder/marktkoopman verschuldigde bedragen uit handen te geven.

Artikel 7

De Organisator stelt de Standhouder/marktkoopman in de gelegenheid om voorafgaand aan de markt de grondplaats in te richten alsmede om direct na de markt af te breken. De met de opbouw en afbraak gepaard gaande kosten zijn geheel voor rekening van de Standhouder/marktkoopman. De Standhouder/marktkoopman is gehouden om alle aanwijzingen c.q. opdrachten gegeven door de Organisator tijdens of in het kader van de op- en afbouw op te volgen c.q. uit te voeren.

Artikel 8

De Standhouder/marktkoopman is verplicht alle aanwijzingen c.q. opdrachten van de Organisator welke betrekking hebben op richting en verloop van de markt, evenals alle aanwijzingen c.q. opdrachten van de Organisator gegeven tijdens en verband houdend met de markt op te volgen c.q. uit te voeren. Tevens verplicht de Standhouder/marktkoopman zich te conformeren aan de door de Organisator gestelde openingstijden van de markt, wat inhoudt dat de Standhouder/marktkoopman zijn/haar expositieruimte gedurende de openingstijden voor het publiek openstelt voor het publiek. Wanneer de Standhouder/marktkoopman zijn/haar expositieruimte later openstelt of eerder sluit behoudt de Organisator zich het recht voor de betreffende expositieruimte onbeheerd open te stellen, waarbij alle risico's van diefstal en dergelijke voor rekening en risico van de Standhouder/marktkoopman zijn.

Artikel 9

Goederen bevinden zich op het feestterrein voor rekening en risico van de Standhouder/marktkoopman. De Organisator belast zich niet met het verzekeren daarvan. De Organisator is niet aansprakelijk voor schade uit welke oorzaak dan ook ontstaan aan goederen of personen veroorzaakt door of in verband met het deelnemen aan de markt. Evenmin is de Organisator aansprakelijk voor schade aan goederen of personen c.q. in betrekking staand tot derden, veroorzaakt door het gebruik van de expositieruimte door de Standhouder/marktkoopman of zijn personeel. De Standhouder/marktkoopman vrijwaart de Organisator voor vorderingen van derden uit deze hoofde.

Artikel 10

Indien de Standhouder/marktkoopman goederen aflevert of laat afleveren op het terrein moet hij zelf zorg te dragen voor ontvangst c.q. acceptatie en intern transport van die goederen. Op de Organisator rust geen enkele verplichting of aansprakelijkheid ter zake.

Artikel 11

De Standhouder/marktkoopman is aansprakelijk voor en is verplicht verzekerd te zijn tegen alle schade, die door toedoen of nalatigheid van zichzelf, zijn personeel of andere aan hem gelieerde personen of vennootschappen dan wel door het door hem geëxposeerde, op welke wijze ook aan goederen of personen van c.q. in betrekking staande tot de Organisator of derden wordt veroorzaakt. De Standhouder/marktkoopman vrijwaart de Organisator voor alle aanspraken die anderen ter zake zouden kunnen doen gelden. Voor ieder geval van schade die de Standhouder/marktkoopman mocht toebrengen aan het terrein, zal de Standhouder/marktkoopman een contractuele boete aan de Organisator verschuldigd is van € 100,-- per geval, onverminderd het recht van de Organisatoren om de volledige schade op de Standhouder/marktkoopman te verhalen en onverminderd de in dit artikel door de Standhouder/marktkoopman aan de Organisator verleende vrijwaring.

Artikel 12

De Organisator aanvaard geen enkele aansprakelijkheid ten gevolge van de schade aan personen of eigendommen, optredende als gevolg van of samenhangende met de markt, uitgezonderd in geval van grove schuld of nalatigheid. Tevens aanvaard de Organisator geen enkele aansprakelijkheid in geval van tegenvallende bezoekersaantallen ten opzichte van geprognosticeerde of opgegeven aantal.



Artikel 13

De Standhouder/marktkoopman moet instructies die ter plaatse worden gegeven door plaatselijke overheden en/of eigenaren van het terrein onverminderd op volgen. De Organisator kan niet aansprakelijk worden gesteld voor hieruit voortvloeiende kosten en/of schade.

Artikel 14

De Organisator behoudt zich het recht voor te allen tijde wegens bijzondere omstandigheden, daaronder begrepen overmacht, de dat voor de markt te wijzigen, ofwel de markt geen doorgang te doen vinden, zonder dat de Standhouder/marktkoopman in die gevallen enige aanspraak kan doen gelden op vergoeding van enigerlei schade.

Artikel 15

Indien de Standhouder/marktkoopman tijdens de markt in zijn stand een bijzonder evenement wenst te organiseren, waaronder alles dient te worden verstaan dat redelijkerwijs niet kan worden geacht deel uit te maken van de expositie van de door de Standhouder/marktkoopman te exposeren goederen, dient hij daarvoor toestemming te vragen aan de Organisator. De Organisator kan deze toestemming niet op onredelijke gronden weigeren.

Artikel 16

Het is de Standhouder/marktkoopman niet toegestaan om, bijvoorbeeld in het kader van een bijzonder evenement als bedoeld in artikel 14 van de Algemene Voorwaarden, een cateraar in te schakelen, danwel voedsel of dranken te verkopen zonder toestemming van, c.q. goedkeuring door, de Organisator.

Artikel 17

De Organisator heeft het recht om tegen de Standhouder/marktkoopman die handelt in strijd met de bepalingen van de standhuurovereenkomst, daaronder begrepen de in deze Algemene Voorwaarden opgenomen bepalingen, of die door of namens de Organisator verstrekte aanwijzingen c.q. opdrachten niet opvolgt c.q. uitvoert, zonder voorgaande waarschuwing op kosten van de Standhouder/marktkoopman de navolgende maatregelen te nemen:

- met onmiddellijke ingang de standhouder/marktkoopman de toegang tot het terrein te weigeren en/of
- zijn stand te doen sluiten en/of ontruimen en/of
- de tentoongestelde goederen alsmede al hetgeen is opgebouwd en aangebracht onder zich te houden, zonder dat de Standhouder/marktkoopman recht kan doen gelden op enige restitutie of vergoeding van schade.

Artikel 18

Deze Algemene Voorwaarden maken integraal deel uit van de tussen de Standhouder/marktkoopman en de Organisator gesloten standhuurovereenkomst.

Artikel 19

Op de standhuurovereenkomst, daaronder begrepen deze Algemene Voorwaarden, is Nederlands recht van toepassing.
